



Meelis Uustal  
Tallinna Keskkonna- ja  
Kommunaalamet  
kommunaal@tallinnlv.ee

Teie 15.08.2025 nr 10-11/2131 - 1

Meie 10.09.2025 nr 7.2-4/25/13724-2

**Paljassaare tee 18, 20, 24, 24a, 26a, 28, 28c,  
28e, 30, 30a, 30b, 30c, 32, 32b, 32c, 32d  
kinnistute ja lähiala detailplaneeringu  
keskkonnamõju strateegilise hindamise  
aruande avalikustamine**

Austatud Meelis Uustal

Oleme läbi vaadanud Teie poolt esitatud keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande (OÜ Hendrikson & Ko töö nr 25005190, versioon 01.08.2025) ja sellega seotud materjalid. Soovime juhtida tähelepanu järgmistele asjaoludele, mis vajavad esitatud KSH aruandes täiendamist või täpsustamist:

**1. Paljassaare sadama andmed (lk 37, joonis 3.10):**

Lk 37 toodud joonisel 3.10 toodud Paljassaare sadama andmed on vananenud. Samuti on eksitav joonise allkiri, kuna joonisel toodud numbrid näitavad minimaalseid sügavusi kaide ääres ning pole seotud mitte ühegi liiniga (meresõnastiku kohaselt tähendab merenduses köit või nõõri). Palume kasutada KSH aruandes Sadamaregistris toodud andmeid.

**2. Mõiste „pontoonid“ kasutamine (lk 125):**

Mõiste „pontoon“ võib olla mitmetimõistetav. Kui on mõeldud ujuvkaide, siis tuleks seda selgelt väljendada. Üldjuhul piiratakse sadamates ka ligipääsu ujuvkaidele, et vältida kõrvaliste isikute sattumist kai ääres seisvatele alustele. Palume kaaluda lause kustutamist või selgitada kasutatud mõiste tähendust.

**3. Pontoonide materjalide loetelu (lk 125):**

Esitatud materjalide loetelu ei hõlma kõiki võimalusi. Ujuvkaide ujukeid valmistatakse ka plastidest ja betoonist. Palume kaaluda lause kustutamist või täpsustada materjalide loetelu, et vältida eksitusi.

**4. Kergliiklussilla valgusobjektina käsitlemine (lk 150, punkt 4.11):**

Juhime tähelepanu, et piirkonnas paiknev Paljassaare siht (navigatsioonimärgid 281 ja 282) on oluline veeliikluse ohutuse tagamiseks. Meresõiduohutuse seaduse § 48 lg 4 kohaselt on navigatsioonimärgi mõjupiirkonda keelatud paigaldada tulesid, mis segavad navigatsioonimärkide

eristamist. Seetõttu palume kaasata Transpordiametit antud piirkonnas välisvalgustuse lahenduste kavandamisse.

**5. Leevendusmeetmete loetavus (punkt 5.2):**

Kuna leevendusmeetmete loetelu ületab kahte lehekülge, palume kaaluda selle liigendamist teemade kaupa, et parandada loetavust ja arusaadavust.

**6. Veeliiklusega seotud meetmete rakendamine (lk 170):**

Juhime tähelepanu, et kõikide välja toodud meetmete jaoks ei pruugi omavalitsusel olla piisavalt õiguseid nende kehtestamiseks. Seetõttu on vajalik erinevate osapoolte koostöö.

**7. Ehitustegevuse piirangud navigatsioonimärkide läheduses (lk 172):**

Juhime tähelepanu, et Transpordiametil on õigus piirata ehitustegevust navigatsioonimärgi vahetus läheduses või mõjupiirkonnas (meresõiduohutuse seadus § 48 lg 1). Seetõttu palume lisada tingimus, et kui ehitustegevuse ajal tekib oht veeliiklusele või Paljassaare sihi (navigatsioonimärgid 281 ja 282) tööle tuleb tegevused kooskõlastada Transpordiametiga. See võimaldab meil ka teavitada veeliiklejaid võimalikest ohtudest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kert Süsmalainen

juhataja

laevateede ja sadamate osakond

Tiit Palgi

5243875, Tiit.Palgi@transpordiamet.ee